

## evento di marketing urbano e territoriale - quinta edizione

Venezia, 12 - 15 novembre 2008 - Istituto Veneto di Scienze Lettere ed Arti -  
Palazzo Franchetti, campo Santo Stefano 2847, Venezia

**PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO**  
**CONVEGNO [SA\_SC\_1]**

**SALA DELLE CAPRIATE**  
**sabato 15 novembre, ore 9.00 – 11.00**

INU – Istituto Nazionale di Urbanistica  
Urbit – Urbanistica Italiana

### **L'IMPOSTAZIONE DELLA PEREQUAZIONE URBANISTICA NEL NUOVO PIANO COMUNALE GENERALE**

*La perequazione urbanistica rappresenta un meccanismo efficace nella realizzazione del progetto della "città pubblica", capace di superare i limiti operativi dell'esproprio nella attuazione delle politiche fondiarie comunali e garantire equità di trattamento ai proprietari dei suoli coinvolti nelle scelte di piano. Le leggi regionali di ultima generazione confermano, con accezioni proprie e ancora al di fuori di una effettiva legittimazione normativa nazionale, l'utilizzo di modalità perequative e compensative nell'attuazione del piano comunale. Il convegno è un'occasione per riflettere su esperienze significative in corso, avanzando alcune valutazioni in merito a potenzialità e criticità dello strumento e individuando questioni ancora aperte.*

Ore 9.00: Inizio dei lavori

Coordina  
**Andrea Arcidiacono**, Consiglio Direttivo INU Lombardia

Ore 9.15: **Il PGT di Bergamo. La perequazione e compensazione urbanistica nella costruzione della "cintura verde**  
**Giorgio Cavagnis**, Dirigente Divisione Pianificazione Urbanistica Generale, Comune di Bergamo

Ore 9.30: **Verso il PGT del Comune di Milano. Modalità perequative diffuse e governo dei trasferimenti volumetrici**  
**Giovanni Oggioni**, Direttore del Settore Pianificazione Urbanistica Generale del Comune di Milano  
**Ezio Micelli**, IUAV, Consulente del Comune di Milano

Ore 9.45: **Il PGT di Brescia. Perequazione urbanistica nei progetti di qualificazione paesisticoambientale**  
**Gianpiero Ribolla**, Dirigente Settore Urbanistica, Comune di Brescia

Ore 10.00: **Il Piano di Assetto Territoriale (PAT) del Comune di Padova. Un'applicazione strategica della perequazione compensativa**  
**Gianfranco Zulian**, Capo Settore Pianificazione Urbanistica, Comune di Padova

Ore 10.15: **Il Piano Strutturale Comunale (PSC) di Reggio Emilia. La compensazione perequativa nel piano urbanistico**  
**Maria Sergio**, Dirigente Servizio Pianificazione e Qualità Urbana, Comune di Reggio Emilia

Ore 10.30: Intervento conclusivo

**Valeria Erba**, Politecnico di Milano

Ore 11.00: Termine dei lavori